



## REF 961 8 Bed Villa med valgfri fortøjningsplads 961

**€600,000 €800,000**

Dette er en helt speciel bolig, som er indflytningsklar eller kan tages til næste niveau. Beliggende på en meget stor grund, som har to indgange og god plads til at parkere 4 biler på indkørslen og aflåselig garage til ekstra parkering og opbevaring. Grundens omkreds har høje mure, er meget velholdt med en vidunderlig græsplæne, modne træer og palmer, kunstvandingssystem og en 15m x 7m swimmingpool, separat lukket af for børns sikkerhed.


Villaen har 8 soveværelser med dobbeltsenge, 7 soveværelser med dobbeltsenge har direkte adgang til haven og ud af de 7 badeværelser er 5 en-suite. Der er en lys stue med pejs, en spisestue, med terrassedøre ud til haven fuldt udstyret køkken, en aflåselig garage til to biler, og en vaskeri gårdhave i tilknytning til køkkenet med vaskemaskine og tørretumbler samt et redskabsrum med alle nødvendige maskiner til vedligeholdelse.

Villaen er i murstenskonstruktion, hvide alu yderdøre og P.V.C. skodder. med vinduer til termisk og akustisk beskyttelse. Indvendig tømrerarbejde udført i egetræ.

Villaen ligger 5 minutters gang fra stranden, og 10 minutters gang fra Puerto de Mazarrón, også 10 minutter fra Mazarrón Regatta Club; Ligeledes sælges en 15 x 4'30 fortøjningsplads. Nærmeste byer: Murcia 60 km, Cartagena 28

 8

 7

 367 m<sup>2</sup>