



## REF 961 Villa de 8 chambres avec place d'amarrage en option 961

**€600,000 €800,000**

Il s'agit d'une maison très spéciale qui est prête à emménager ou qui pourrait passer au niveau supérieur. Situé sur un très grand terrain, qui dispose de deux entrées et de beaucoup d'espace pour garer 4 voitures dans l'allée et d'un garage verrouillable pour un stationnement et un stockage supplémentaires. Le périmètre du terrain a de hauts murs, est très bien entretenu avec une magnifique pelouse, des arbres et des palmiers matures, un système d'irrigation et une piscine de 15 mx 7 m, fermée séparément pour la sécurité des enfants.


La villa dispose de 8 chambres doubles, 7 chambres doubles ont un accès direct au jardin et sur les 7 salles de bains, 5 sont en suite. Il y a un salon lumineux avec cheminée, une salle à manger avec portes-fenêtres donnant sur le jardin, une cuisine complète, un garage verrouillable pour deux voitures et une buanderie adjacente à la cuisine avec lave-linge et sèche-linge et une salle à outils avec toute la machinerie nécessaire à l'entretien.

La villa est de construction en brique, portes extérieures en aluminium blanc et P.V.C. volets. avec fenêtres pour protection thermique et acoustique. Menuiserie intérieure en bois de chêne.

La villa est située à 5 minutes à pied de la plage et à 10 minutes à pied de Puerto de Mazarrón, également à 10

 8

 7

 367 m<sup>2</sup>