



## REF 1030 - Frittstående Villa 1030

€180,000

Denne sjarmerende villaen, designet i bungalow-stil, har 2 koselige dobbeltrom med innebygde skap og 1 bad med dusj. Den romslige stuen-spisestuen er utstyrt med aircondition, takvifte og vedovn, og åpner opp til et fullt utstyrt amerikansk kjøkken med moderne enheter og apparater. Fra kjøkkenet er det tilgang til et utendørs serviceområde.

Stuen åpner opp til en stor overbygd veranda, perfekt for utendørs måltider og underholdning av gjester. Hagen, prydet med modne planter, tilbyr et område for oppbevaring av ved og tilstrekkelig plass til å installere et privat svømmebasseng om ønskes. Eiendommen har dobbel innkjørsel og en ekstra innkjørsel for parkering utenfor veien. I tillegg er alle vinduer utstyrt med sikkerhetsgitter, og villaen selges delvis møblert.

Borettslaget tilbyr internettjenester via fiberoptikk, TV og telefon. Drikkevann og elektrisitet er tilkoblet, og gass er tilgjengelig. De månedlige felleskostnadene, som ligger rundt 55 €, dekker vedlikehold av fellesområder, gatebelysning med LED-lamper, avfallshåndtering og hageavfall, CCTV-kameraer og mer.



2



1

57.98 m<sup>2</sup>