



## REF 961 Villa med 8 soverom med valgfritt fortøyningspunkt. 961

€600,000 €800,000

Dette er en helt spesiell bolig som er innflyttingsklar eller kan oppgraderes. Ligger på en meget stor tomt, som har to innganger med god plass og nok plass til å parkere 4 biler ved bakinngang til huset og garasje for 2 biler pluss bod. Hele tomten er inngjerdet med høye murer med mye privatliv. Eiendommen er meget godt vedlikeholdt med en fantastisk plen, trær, palmer, vanningssystem og et 15m x 7m svømmebasseng, inngjerdet for barnas sikkerhet. Villaen har 8 dobbeltrom, 7 av dobbeltrommene har direkte tilgang til hagen og 7 bad, 5 av dem med eget bad. Meget lys stue-spisestue med peis med dører som fører til hagen, fullt utstyrt kjøkken, garasje for to biler og på terrassen er det en bod som brukes som vaskerom og leder til kjøkken med vaskemaskin. og tørketrommel pluss et verkøyrom med alt maskineriet som er nødvendig for vedlikehold.

Villaen er bygget i murstein, alle ytterdører er laget av hvit aluminium og PVC-dører med skodder. Alle vinduer med termisk og akustisk beskyttelse og innvendig snekring av eiketre.

Villaen ligger 5 minutters gange fra stranden, og 10 minutters gange fra Puerto de Mazarrón, også 10 minutter fra Mazarrón Regatta Club.

8

7

367 m<sup>2</sup>