



## REF 961 Villa med 8 sovrum med valfri förtöjningsplats. 961

€600,000 €800,000

Detta är ett väldigt speciellt hem som är inflyttningsklart eller skulle kunna uppgraderas. Ligger på en mycket stor tomt, som har två entréer med gott om plats och tillräckligt med plats för att parkera 4 bilar vid bakentrén till huset och ett garage för 2 bilar plus ett förråd. Hela tomten är inhägnad med höga murar med mycket avskildhet. Fastigheten är mycket välskött med en underbar gräsmatta, träd, palmer, bevattningssystem och en 15m x 7m pool, inhägnad för barnens säkerhet.

Villan har 8 dubbelrum, 7 av dubbelrummen har direkt tillgång till trädgården och 7 badrum, varav 5 har eget badrum. Mycket ljust vardagsrum-matsal med öppen spis med dörrar som leder till trädgården, ett komplett kök, ett garage för två bilar och på uteplatsen finns ett förråd som används som tvättstuga och leder till köket med tvättmaskin och torktumlare plus ett verktygsrum med alla maskiner som behövs för underhåll.

Villan är byggd i tegel, alla ytterdörrar är av vit aluminium och PVC-dörrar med luckor. Alla fönster med termiskt och akustiskt skydd och invändigt snickeri av ek.

Villan ligger 5 minuters promenad från stranden och 10 minuters promenad från Puerto de Mazarrón, även 10

8

7

367 m<sup>2</sup>